

APPALTI INTEGRATI

IMPRESA
EDILE

PRESENTAZIONE AZIENDALE

www.appaltiintegrati.it
www.ristrutturazionifaciliroma.it



Attestazione SOA OG1 class. II
Certificazione FGAS

APPALTI INTEGRATI

"il nostro gruppo, il nostro valore aggiunto"

La Appalti Integrati è una impresa edile che opera da circa venti anni ed esegue opere di costruzione, ristrutturazione e manutenzione sia in ambito privato che pubblico. E' dotata di una struttura di gestione della commessa in grado di seguire ogni progetto, dall'idea fino alla sua concreta realizzazione.

LE ATTIVITA'

Una sempre maggiore specializzazione e il continuo aggiornamento del nostro personale hanno reso l'impresa capace di gestire progetti importanti, proponendo i migliori materiali e le più avanzate tecnologie allo scopo di offrire una gamma completa di servizi professionali e di attività nel campo edile e della bio-edilizia.

APPALTI INTEGRATI

Via Acuto, 53 | 00137 Roma P.Iva / Cod

Fiscale 13244891001

Cassa Edile: n. 52253

Ufficio 06 92594635

Mobile +39 3494090925 | +39 3487672916

Email info@gruppocostruire.com

Polizza Ass. RCT/RCO: UNIPOL SAI € 3.ML





REFERENZE

L'impresa edile Appati Integrati Srl è in grado di garantire con tempestività, professionalità ed economicità qualsiasi tipo di intervento di manutenzione, e ristrutturazione su qualsiasi tipo di edificio grazie alla diversificazione e specializzazione delle proprie maestranze che operano in stretta collaborazione con tecnici ed artigiani specializzati in grado di agire efficacemente in ogni situazione operativa

CLIENTI

Carabinieri Comando Stazione, Palombara
Lavori di trasformazione termica riscaldamento e messa in sicurezza frontalini;

Comando Unità Mobili e Specializzate Carabinieri Palidoro, Roma
Fornitura e posa in opera di chiosco Bar in Legno lamellare;

Ambasciata del Kuwait, Roma
Realizzazione coperture posti auto (Carport) in Legno lamellare;

Via Orvieto e dintorni - Rete d'Imprese
Realizzazione nel Mercato Rionale (per conto del Comune di Roma) di 3 Coperture in Legno lamellare con Pensiline Fotovoltaiche;

NBI Spa Gruppo Astaldi
Posa in opera di 1000 mt di canaline, portacavi e idrauliche;

NEC Italia Spa, Roma
Lavori edili Corporate headquarter;

Condominio ARCA 5, Roma Adeguamento antincendio 2 Autorimesse;

Capitanerie di Porto - Realizzazione Sala Radio;

CNR Centro Nazionale delle Ricerche - Realizzazione Impianti radianti

Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza Forense - Ristrutturazione locali foresteria



LAVORI EDILI A 360 GRADI

www.ristrutturazionifaciliroma.it

Ci occupiamo di Ristrutturazioni da oltre vent'anni, specializzati in ristrutturazioni edili residenziali e commerciali.

Il nostro punto di forza è accompagnare il Cliente nella realizzazione del suo progetto e delle sue idee grazie al supporto delle nostre maestranze e dei nostri tecnici.

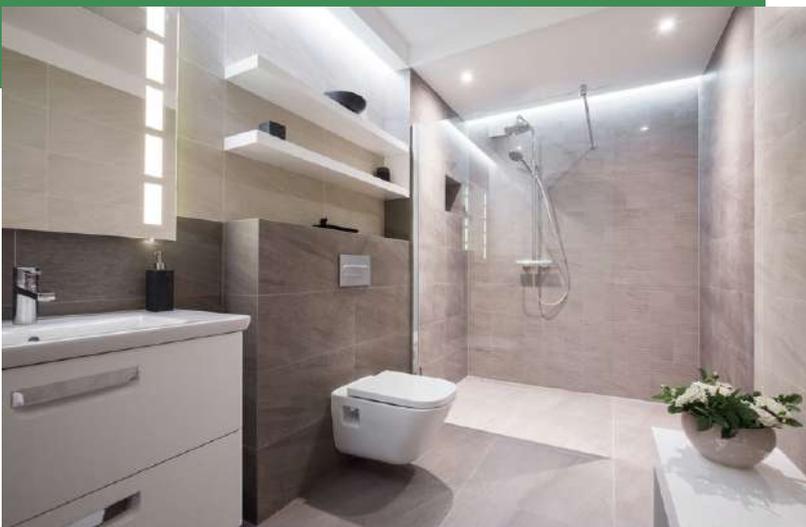
01

Ristrutturazione di Immobili residenziali e commerciali

Soluzioni impiantistiche all'avanguardia, a bassissimo impatto ambientale.

Prodotti di altissima qualità per il risparmio energetico ed il calore degli ambienti.

L'obiettivo è di rendere possibile l'ambiente ideale, cercando di realizzare tutti i desideri inerenti agli spazi, ai materiali, al design, sempre con l'obiettivo di ottenere il massimo del risparmio energetico.





01

Manutenzione Stabili Condominiali

Se devi ristrutturare lo stabile del tuo condominio affidati ad un'impresa qualificata che sappia gestire con professionalità ogni fase dei lavori garantendoti qualità e costi finali senza sorprese. Intervendiamo per ogni problema presente nello stabile, dalla manutenzione ordinaria a quella straordinaria. Stesura Capitolato Lavori e Preventivo gratuito



Partner per Amministratori di Condominio

Affianchiamo gli amministratori nella individuazione delle aree di intervento e nella stesura del capitolato lavori. Nella fase di sopralluogo e verifica dello stato conservativo dell'immobile svolgiamo un'analisi accurata per determinare l'esatta origine del problema e proponiamo le migliori soluzioni per risolverlo in un'ottica di lungo periodo.



01

Ristrutturazione Hotel Attività Commerciali e Spazi lavorativi

Ci occupiamo di ristrutturazioni complete di Hotel, Alberghi, B&B e ogni tipologia di struttura ricettiva. Siamo inoltre leader nella ristrutturazione di negozi, uffici o attività commerciali e possiamo garantire il vantaggio di poter affidare ad un unico interlocutore la gestione completa della ristrutturazione dall' inizio dei lavori fino alla consegna degli ambienti arredati.



Codice Identificativo : 03734500873 (Autorizzazione n.17 del 14/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI (ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla impresa: APPALTI INTEGRATI S.R.L.

C. F.:	13244891001	P. IVA:	13244891001
con sede in:	ROMA	CAP:	00131 Provincia: RM
Indirizzo:	VIA ACUTO 53		
Iscritta alla CCIAA di:	RM	al n.:	13244891001

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
CLAUDIO PACE	PCACLD68A14H501R	ING. PIERGIORGIO CIANGOLA	CNGPGR77T18H501C
Categorie e classifiche di qualificazione:			
Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	
OG 1	II		
Attestazione n.:	50606/17/00	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:
			(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria	22/06/2023	Data scadenza validità triennale	21/06/2026
		Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	22/06/2023	Data effettuazione verifica triennale	
		Data scadenza validità quinquennale	21/06/2028
Firmatari			
Rappresentante Legale	PARASILITI ROSARIO	Direttore Tecnico	FARINELLA FAUSTO



Certificato di Conformità Compliance Certification

Certificato N. **ICIM-CFA-005849-00**
Certificate No.

IMPRESA

ALL'AZIENDA / TO THE FIRM

APPALTI INTEGRATI SRL

Via di Casal Boccone, 259
00137 Roma (RM)

L'AZIENDA È CERTIFICATA PER / THE FIRM IS CERTIFIED FOR

Servizio erogato con personale addetto all'installazione, riparazione, manutenzione o assistenza, smantellamento di apparecchiature fisse di refrigerazione e condizionamento d'aria e pompe di calore fisse con dimensione massima del carico senza limiti in kg

Service provided by personnel carrying out installation, repair, maintenance or servicing, decommissioning of stationary refrigeration, air conditioning and heat pump equipment for other parties with maximum charge size without limits in kilograms

TIPOLOGIA DI INTERVENTO / ACTIVITY TYPE

**Installazione, riparazione, manutenzione o assistenza, smantellamento
installation, repair, maintenance or servicing, decommissioning**

IN CONFORMITÀ AL DECRETO E ALLE REGOLE SOTTO RIPORTATE
IN COMPLIANCE WITH LAW AND RULES BELOW INDICATED

DPR n. 146 del 16 novembre 2018, Regolamento di esecuzione (UE) 2015/2067, Schema di accreditamento approvato dal Ministero dell'Ambiente con decreto n. 9 del 29/01/2019, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n. 146/2018, Schema di qualifica ICIM 0203CS revisione corrente.

DPR n. 146 of 16 November 2018, Commission implementing regulation (EU) 2015/2067, Accreditation scheme approved by the Ministry of the Environment with Decree n. 9 of 29/01/2019 according to art. 4 of the D.P.R. 146/2018, ICIM Qualification Scheme 0203CS current revision.

ICIM S.p.A.

PRIMA EMISSIONE
FIRST ISSUE
03/10/2019

EMISSIONE CORRENTE
CURRENT ISSUE
03/10/2019

DATA DI SCADENZA
EXPIRING DATE
02/10/2024



Info line

349 409 0925

I Nostri Servizi Edili

01. Ristrutturazioni Residenziali
02. Ristrutturazione Uffici e Negozi
03. Ristrutturazione Hotel e B&B
04. Manutenzione Condomini
05. Impianti di Climatizzazione
06. Pavimenti e Rivestimenti
07. Adeguamenti Energetici
08. Manutenzione Aree Verdi
09. Tettoie e Coperture
10. Pratiche Edilizie e Comunali

Impresa Certificata SOA

OG1 - Edifici Civili e Industriali
Classifica II



Impresa Certificata F-GAS

DPR n. 146 del 16 novembre
2018, Regolamento di
esecuzione (UE) 2015/2067



02

In Legno perchè è Biologica

Gli edifici con struttura portante in legno consentono un risparmio energetico e garantiscono benessere per chi le vive, nonchè comfort ambientale, sia sotto l'aspetto termico che acustico, sia visivo e della qualità dell'aria.

www.legnoroma.it

COPERTURE STRUTTURE E CASE IN LEGNO

Siamo all'avanguardia nella nel settore della Bio-edilizia. Progettiamo, fabbrichiamo e realizziamo un nuovo tipo di case con struttura portante in legno con costi contenuti e in tempi ridotti. Dalla costruzione di abitazioni alla realizzazione di coperture nulla viene lasciato al caso, la scelta meticolosa delle materie prime è quello che ci porta a consegnare sempre un prodotto di pregio duraturo nel tempo.





02

Soluzioni eleganti, resistenti e decorative per definire e rifinire case e strutture commerciali

I tipi di costruzione utilizzati sono funzionali sia per case private sia per edifici di tipo commerciale come ad esempio centri benessere, agriturismi, strutture ricettive, campeggi ecc, garantendo le migliori performance di stabilità, di resistenza sismica e di isolamento termoacustico.



Fornitura e Posa in Opera di Tetti in Legno Lamellare

Progettiamo e Realizziamo tetti in legno lamellare di ogni forma e dimensione.

Un tetto in legno è leggero, ben isolato e di grande impatto estetico.

Il legno, inoltre, ha un'ottima capacità di isolamento, le prestazioni energetiche ed il comfort abitativo della struttura migliorano notevolmente.



Info line

348 767 2916

Prodotti in Legno

01. Pergole e Pergolati
02. Soppalchi e Solai
03. Coperture per Auto
04. Grigliati e Recinzioni
05. Portici e Porticati
06. Gazebo
07. Pensiline in Legno
08. Prefabbricati
09. Case in Legno
10. Tetti in Legno



www.legnoroma.it

03

Siamo leader per gli infissi in PVC e siamo in grado di progettare e realizzare ogni tipologia di soluzione per gli infissi del vostro ambiente.

Ci occupiamo della Vendita ed installazione al pubblico con sistema di posa in opera qualificata e garantita.

www.lafinestrainpvcroma.it

FINESTRE IN PVC

Le finestre in PVC sono oggi il prodotto più diffuso grazie alle ottime qualità sia estetiche che tecniche (isolamento termico ed acustico)

Gli Infissi in PVC hanno impatti ambientali vantaggiosi rispetto agli infissi in legno o in alluminio e sono particolarmente





03

Vi offriamo un'assistenza personalizzata con i valutando insieme le vostre esigenze e offrendovi il miglior prodotto alle migliori condizioni.

La continua ricerca di soluzioni innovative e l'aggiornamento costante del personale ci portano ad essere sempre all'avanguardia, garantendo qualità, serietà e un'accuratezza nella vendite e posa in opera dei propri prodotti.





Info line

348 767 2916

I nostri prodotti in **PVC**

01.

 Finestre in PVC
02.

 Porte in PVC
03.

 Scorrevoli in PVC
04.

 Porte d'entrata in PVC
05.

 Sistemi oscuranti
06.

 Zanzariere
07.

 Persiane
08.

 Pergotende
09.

 Tende da sole

www.lafinestrainpvcroma.it

La competenza
produce economicità,
l'esperienza produce
eleganza.

Impresa Responsabile

Qualità del lavoro e relazioni con il personale;
Qualità delle relazioni con i Clienti e i Fornitori
Governare e gestione responsabile dell'azienda.

APPALTI
INTEGRATI